

Акт № 1

проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2025-2026 годов

г. Новочеркасск

«19» августа 2025 г.

Теплоснабжающая организация филиал ПАО «ОГК-2» - Новочеркасская ГРЭС в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» проверяет техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 2025/2026 гг.:

МБДОУ детский сад № 61

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводится проверка технической готовности теплопотребляющей установки)

Техническая готовность теплопотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта
1	МБДОУ детский сад № 61	346448, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Парковый, 26
2		

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительный период (нужное подчеркнуть):

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности №: 1 от 19 августа 2025г. к отопительному периоду 2025/2026 гг., являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« 19 » августа 2025 г. Мед. Косачова А.А.

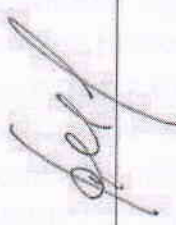
(подпись, расшифровка подписи
потребителя тепловой энергии, в
отношении которого проводилась проверка
готовности к отопительному периоду)

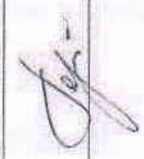
№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (да/нет)	Примечания	Дата устранения замечаний
1	2	3	4	5
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	нет	Письмо МБДОУ д/с № 61 от 19.06.2025г. № 92	
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	нет	Акт о проведении промывки от 20.05.2025г.	
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	нет	Акт о проведении наладки от 20.05.2025г.	
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	нет	1. Проведение промывки отопительной системы, гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, ревизия запорной арматуры – договор № 13 от 21.01.2025г. ИП Торба В.И. 2. Замена манометров и термометров в составе узла учета тепловой энергии (УУТЭ) – договор № 16 от 13.02.2025г. ИП Торба В.И.	
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловых сетей	нет		
6.	Состояние утепления зданий (в	нет	Акт осмотра теплового контура здания от 20.05.2025г.	

	том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки	нет		
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета	нет	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии и теплоносителя у потребителя от 03.06.2025г.	
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии	нет	Акт о проведении проверки запорной и регулирующей арматуры от 20.05.2025г.	
9.	Работоспособность защиты систем теплопотребления	нет		
10.	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для персонала и обслуживающего персонала и их соответствие действительности	нет	Паспорт теплового пункта. Принципиальная схема узла учета тепловой энергии в МБДОУ детский сад № 61. Инструкция ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	
11.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	нет	Акт осмотра на предмет наличия несанкционированных врезок от 20.05.2025г.	
12.	Плотность оборудования тепловых пунктов	нет		
13.	Наличие пломб на расчетных	нет		

	шайбах и соплах элеватора			
14.	Проведение испытаний оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	нет	Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок от 20.05.2025г.	
15.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий	нет		
16.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта	нет		

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация  Ишеев В.А.

Потребитель  Герасина Т.В.